

Zápisnica o prerokovaní umiestnenia nových pozemkov

v projekte jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Habovka

podľa § 11 ods. 18 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)."

Vlastník pozemkov: Kovács Zoltán

Osobné číslo:999

bytom: 499, Michal'any

dátum narodenia, IČO: XX.XX.XXXX

Rekapitulácia vlastníctva k 31.3.2017 :

Projektový blok	Výmera (m ²)	Výmera nároku (m ²)
11	22,2	20,0
1a	211,8	190,8
2b	598,3	539,1
3a	160,9	145,0
3c	55,8	50,3
4a	12,3	11,1
4b	0,7	0,6
Spolu	712,6	642,1

VZOR
vyplnenia

- Beriem na vedomie, že za pôvodné pozemky mi patrí vyrovnanie v nových pozemkoch.
- Beriem na vedomie, že pri tvorbe nových pozemkov sa prihliada na záujmy všetkých účastníkov, na ochranu životného prostredia a na územnoplánovaciú dokumentáciu.
- Beriem na vedomie, že 9,9 % výmery mojich pôvodných pozemkov sa použije ako príspevok na spoločné zariadenia a opatrenia.
- Mám záujem o vyrovnanie v peniazoch podľa §11 ods.8 zákona (len nárok do 400 m²): ~~ÁNO~~ NIE
- Napíšte Vaše požiadavky na umiestnenie nových pozemkov v jednotlivých projektových blokoch :
V blokoch č.2 a č.11 budem mať dostatočnú výmeru na nový pozemok.
V bloku č.2, pokiaľ to bude možné, žiadam umiestniť nový pozemok vedľa parcely 3212, ktorá je mimo obvodu JPÚ a ktorú mám vo svojom vlastníctve.
V bloku č.11 žiadam umiestniť nový pozemok vedľa božej muky z dôvodu, že sa o ňu dlhodobo starám a v budúcnosti chcem tento pozemok darovať cirkvi.
- Som domnelým dedičom alebo právnym nástupcom po účastníkovi (napíšte meno a ďalšie údaje) :
Mám pred ukončením dedičského konanie po Kováčsovi Attilovi (otec), žiadam spájať oba nároky vo všetkých blokoch.
- Aké právne kroky podnikáte s Vaším vlastníctvom, kupujete, predávate ?
V bloku č.11 si dokupujem cca 600 m² od Molnára Tibora (1956). Kúpna zmluva nebola doteraz odovkladovaná katastrom.
- Ak výmera môjho nároku nespĺňa požiadavky na nový pozemok (brať do úvahy možnosti spájania výmer podľa návrhu ZUNP), chcem byť spoluvlastníkom nového pozemku s týmito účastníkmi :
V ostatných blokoch, kde nemám dostatočnú výmeru na nový pozemok chcem, pokiaľ to bude možné, za spoluvlastníkov mojich súrodencov : Kovács Miklós, Konrádová Valéria, rod. Kováčsová a Vargová Irena, rod. Kováčsová.
- Napíšte Vaše ďalšie požiadavky na umiestnenie nových pozemkov alebo iné dôležité informácie :
Navrhujem aby sa nové pozemky pod božími mukami v obvode JPÚ Habovka prideliť do vlastníctva obce.
V bloku č. 2, okrem požiadavky uvedenej v ods. 5 žiadam, aby vedľa mojej novej parcely, pokiaľ to bude možné, boli umiestnené nové pozemky pre Puskása Petra a Puskása Olivera, nakoľko mám od nich dnes v nájme pôvodné pozemky, ktoré si chcem od nich prenajať aj po skončení pozemkových úprav kvôli chovu oviec.
- Napíšte Vaše pripomienky k priloženému návrhu ZUNP :
Nemám pripomienky.

Dátum : 16.4.2017

Podpis : YYYYYYYY

Tento dotazník je určený výlučne zhotoviteľovi JPÚ. Informácie sú dôverné a neposkytujú sa tretej osobe.
Osobné údaje budú použité len pre účely JPÚ a po schválení projektu sa stanú súčasťou informačného systému katastra.