

## Dodatok č.1

### ku kúpnej zmluve uzavretej dňa 2.11.2015 medzi zmluvnými stranami :

1. **Milan Kelušiak**, rod. Kelušiak, r.č. , nar. , bytom Edmunda Petra Bardoša 182/7, 02732 Habovka,
2. **Mgr. Anna Formenton**, rod. Žáková, r.č. , nar. , bytom Medvedzie 130/3-37, 02744 Tvrdošín,
3. **Ondrej Žák**, rod. Žák, r.č. , nar. , bytom Medvedzie 130/3-37, 02744 Tvrdošín,
4. **Milan Kurcin**, rod. Kurcin, r.č. , nar. , bytom Edmunda Petra Bardoša 200/35, 02732 Habovka,
5. **Mária Vitanovcová**, rod. Pilárová, r.č. , nar. , bytom Edmunda Petra Bardoša 202/39, 02732 Habovka,
6. **Mária Holmová**, rod. Jurinová, r.č. , nar. , bytom Limbová 3057/13, 01007 Žilina,
7. **MUDr. Alžbeta Mitrová**, rod. Holmová, r.č. , nar. , bytom Dobšinského 1615/11, 01008 Žilina,
8. **Roman Porubský**, rod. Porubský, r.č. , nar. a **Oľga Porubská**, rod. Pijáková, r.č. , nar. , obaja bytom Edmunda Petra Bardoša 192/22, 02732 Habovka,
9. **JUDr. Alojz Matliak**, rod. Matliak, r.č. , nar. , bytom L.Štúra 2045/7, 02601 Dolný Kubín
10. **Strojstav, spol. s r.o.** so sídlom Lipová 13, 971 01 Prievidza, IČO 31573258, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín v oddieli Sro, vložka č.2136/R, v zastúpení Marta Červeňanská, konateľka,
11. **Obec Habovka**, so sídlom Pod Grúňom 266/24, 027 32 Habovka, v zastúpení **JUDr. Alojz Lajčin**, starosta obce, IČO 00314471, VÚB, a.s., č. účtu 923828332/0200, ( ďalej len kupujúci )

Účastníci kúpnej zmluvy, na základe rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu v Tvrdošíne zo dňa 11.12.2015 o prerušení konania o návrhu na vklad č. V 1426/2015 menia zmluvu zo dňa 2.11.2015 takto :

1. V článku I. sa text „**CKN parcela č.12**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 630 m<sup>2</sup>“ nahrádza textom „**CKN parcela č.12/2**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 427 m<sup>2</sup>“.

2. V článku I. sa text „z parcely CKN č.12, zastavané plochy a nádvoria o výmere 630 m<sup>2</sup> vytvorená nová parcela **CKN č.12/2**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m<sup>2</sup>“ nahrádza textom „z parcely CKN č.12/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 427 m<sup>2</sup> vytvorená nová parcela **CKN č.12/3**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m<sup>2</sup>“.

3. V článku II. sa text :

„Zmluvná strana č.4 predáva touto kúpnu zmluvou kupujúcemu do jeho vlastníctva v podiele 1/1 **CKN parcelu č.12/2**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m<sup>2</sup> a kupujúci ju v celosti kupuje do svojho vlastníctva. Kupujúci je uzrozmeneý s tým, že **CKN parcela č.12** je podľa LV č.142 založená v prospech Prvej stavebnej sporiteľne, a.s., Bajkalská 30, 82948 Bratislava“

nahrádza textom :

„Zmluvná strana č.4 predáva touto kúpnu zmluvou kupujúcemu do jeho vlastníctva v podiele 1/1 **CKN parcelu č.12/3**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m<sup>2</sup> a kupujúci ju v celosti kupuje do svojho vlastníctva. Kupujúci je uzrozmeneý s tým, že na LV č.142 viaznu ťarchy založené v prospech Prvej stavebnej sporiteľne, a.s., Bajkalská 30, 82948 Bratislava a v prospech Slovenskej spotiteľne, a.s., Tomášikova 48, 83237 Bratislava.“

4. Do článku II. sa pridáva na konci nový odsek :

Celkový prevádzaný spoluvlastnícky podiel na novovytvorených **CKN parcelách č.7/2**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m<sup>2</sup> a **č.31/5**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m<sup>2</sup> je 1/1.

5. Článok IV. sa mení takto :

**IV.**

Zmluvné strany č.1 až č.3 a č.6 až č.10 prehlasujú, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné ťarchy.

Zmluvná strana č.4 prehlasuje, že na **LV č.142** sú ťarchy vo forme záložnej zmluvy v prospech Prvej stavebnej sporiteľne, a.s., Bajkalská 30, 82948 Bratislava a v prospech Slovenskej spotiteľne, a.s., Tomášikova 48, 83237 Bratislava.

Zmluvná strana č.5 prehlasuje, že na **CKN parcele č.8** je podľa **LV č.20** ťarcha vo forme vecného bremena práva prechodu v prospech vlastníkov na LV č.8423.

Kupujúci prehlasuje, že je s týmito skutočnosťami uzrozumený, stav nehnuteľností, ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy je mu dobre známy a preberá ich v stave v akom sa nachádzajú pri predaji.

6. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ( V 1426/2015 ) zostávajú nezmenené. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu.

7. Tento dodatok nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia na webovom sídle kupujúceho.

V Habovke 8.3.2016

.....  
Kupujúci : **Obec Habovka**, v zastúpení JUDr. Alojz Lajčin, starosta obce,  
Splnomocnený v zmysle čl. V. kúpnej zmluvy z 2.11.2015