

## Zmluva o dielo č. 1/03/2016

uzavretá podľa §536 a následne Zákona č.513/1991 Zb./Obchodného zákonníka/ v znení neskorších zmien a doplnkov

### Čl. I.

#### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Obec Habovka  
**Adresa :** Pod Grúňom 266, 027,32 Habovka  
**Zastúpený :** JUDr. Alojz Lajčin, starosta obce  
**IČO:** 314 471  
**Bankové spojenie :** VÚB a.s. Nižná  
**číslo účtu :** SK81 0200 0000 0009 2382 8332

**Zhotoviteľ :** BMU, s.r.o.  
**Adresa :** Andreja Bažíka 510  
**PSČ :** 027 32 Zuberec  
**Zastúpený :** Ing. Jánom Urbanom a Vladimírom Magerčákom  
**IČO :** 36399116  
**IČ DPH :** SK2020131993  
**Bankové spojenie :** VÚB a.s. Nižná  
**číslo účtu :** SK24 0200 0000 0014 7103 8659

### Čl. II.

#### Predmet plnenia

Predmetom zákazky je vykonanie stavebných úprav – rekonštrukcia WC za javiskom v KD Habovka. Zhotoviteľ potvrdzuje, že je oboznámený s rozsahom a povahou prác a že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

Dielo musí byť zhotovené v súlade so zámerom objednávateľa, prípadne s jeho dohodnutými zmenami, slovenskými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky, brániace jeho užívaniu.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál o ktorom je v dobe zabudovania známe, že je škodlivý.

### Čl. III.

#### Cena diela

Zmluvné strany sa dohodli, že cena za zhotovenie diela je:

Cena diela bez DPH :		3 987,99 €
DPH 20% :		797,60 €
<b>Zmluvná cena s DPH :</b>		<b>4 785,59 €</b>

**SLOVOM : štyritisíc sedemstoosemdesiatpäť euro a päťdesiatdeväť centov**

Navrhovaná cena je podrobne špecifikovaná v **rozpočte**, ktorý tvorí prílohu a nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Ak sa pri vykonávaní diela objaví potreba stavebných činností alebo dodávok ktoré zhotoviteľ nemohol predpokladať v čase uzavretia zmluvy, musí zhotoviteľ svoje požiadavky okamžite nahlásiť objednávateľovi.

Hodnota prác a dodaného materiálu zostáva až do úplného zaplatenia ceny diela majetkom zhotoviteľa.

#### **Čl. IV.**

##### **Platobné podmienky**

Za vykonané práce bude vystavená faktúra po ukončení a odovzdaní diela. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní od jej doručenia . Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby.

#### **Čl. V.**

##### **Čas plnenia**

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v týchto termínoch:

- **začatie prác :** 11.03.2016

- **ukončenie prác:** 24.03.2016

Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom predĺženia času plnenia.

Dodržania termínu plnenia je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa.

#### **Čl. VI.**

##### **Iné práva a povinnosti zmluvných strán**

Objednávateľ je povinný vymedziť zhotoviteľovi stavenisko, kde budú stavebné práce realizované.

Objednávateľ je povinný zabezpečiť elektrickú prípojku , vodu a ostatné médiá potrebné pre výkon prác pri realizácii diela na svoje náklady.

Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu zdravia a bezpečnosť pri práci svojich pracovníkov.

Škody spôsobené na majetku objednávateľa zhotoviteľom počas doby výstavby odstránim zhotoviteľ na vlastné náklady.

#### **Čl. VII.**

##### **Zodpovednosť za vady**

Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi ako aj za vady diela, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby.

Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, ako ich zistí.

Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením prípadných väd predmetu plnenia do 3 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou pri vzniku udalosti.

Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť zhotoveného diela pri rekonštrukcií v trvaní **36 mesiacov** od odovzdania diela objednávateľovi .

**Čl. VIII.  
Odovzdanie diela**

Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľa, najmenej 1 pracovný deň vopred.

**Čl. IX.  
Zmluvné pokuty**

V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín vykonania diela, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý začatý deň omeškania.  
V prípade omeškania objednávateľa so zaplacením faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.  
Zmluvnú pokutu zaplatí povinná zmluvná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne oprávnenej strane nárok na náhradu škody, ktorú možno uplatňovať samostatne.

**XI.  
Záverečné ustanovenia**

Akejkol'vek zmeny tejto zmluvy je možné vykonávať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na web stránke objednávateľa.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

Príloha č.1 : Rozpočet v písomnej forme

Dňa 10.3.2016

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

.....

.....